



بسمه تعالی

شرایط و اطلاعات مناقصه عمومی
خرید کابل ضد حریق و سایر متعلقات

شماره ۳۰۵/۰۵/۴۴۸۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۸ طبق مجوز مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۱

مناقصه گزار:

شرکت مهندسی نیک اندیش اصفهان
وابسته به شهرداری اصفهان

نام و نام خانوادگی
امضاء و مهر



شرایط و اطلاعات مناقصه عمومی خرید کابل ضد حریق و سایر متعلقات

شماره ۳۰۵/۰۵/۴۴۸۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۸ طبق مجوز مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۱

۱- مقدمه

شرکت مهندسی نیک اندیش در نظر دارد نسبت به انتخاب تامین کننده ذیصلاح جهت کابل ضد حریق و سایر متعلقات از بین تامین کنندگان و داوطلبان واجد شرایط مطابق با شرایط زیر و مشخصات فنی مندرج در پیوست اقدام نماید.

۲- موضوع مناقصه

خرید کابل ضد حریق و سایر متعلقات که از طریق شرکت مهندسی نیک اندیش در قالب قرارداد مطابق مشخصات فنی (پیوست ۱) و پیش نویس قرارداد (ضمیمه ۱) اسناد مناقصه انجام می گردد. شرایط مندرج در این اسناد برای این قرارداد معتبر و قابل استناد می باشد.

۳- مناقصه گزار

مناقصه گزار شرکت مهندسی نیک اندیش به آدرس: اصفهان، خیابان کاوه، خیابان جابرانصاری، خیابان سردار شهبازی جنوبی، نبش بهار ۲ و ۳ با شماره تماس ۵۹-۳۴۳۵۹۳۵۵-۳۱ و شماره فاکس ۳۱-۳۴۳۵۹۳۶۱ می باشد. شماره تماس جهت پاسخگویی به سوالات فنی احتمالی ۰۹۱۳۳۶۷۲۰۷۲ (آقای شکوهیان) می باشد.

۴- دستگاه نظارت

نماینده فنی شرکت مهندسی نیک اندیش به عنوان دستگاه نظارت می باشد که در حین برگزاری مناقصه و پس از تعیین برنده مناقصه، کلیه امور مربوط به انجام و نظارت بر این مناقصه را برعهده دارد. نماینده پس از مبادله قرارداد، به برنده معرفی می گردد.

۵- محل تحویل

محل تحویل کلیه اقلام موضوع مناقصه در مرکز همایش های بین المللی واقع در شهر اصفهان، خیابان روح الامین، کمربندی شرق می باشد. کلیه هزینه حمل و نقل اقلام به عهده تامین کننده می باشد.

۶- مدت تحویل

مدت زمان تحویل اقلام موضوع مناقصه به مدت یک ماه شمسی از زمان ابلاغ قرارداد می باشد.

۷- سپرده شرکت در مناقصه

مبلغ ضمانت نامه شرکت در مناقصه معادل مبلغ ۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و ارائه آن طبق یکی از شرایط به شرح زیر می باشد.

۱- ضمانت نامه بانکی در وجه شرکت مهندسی نیک اندیش با اعتبار ۳ ماهه، قابل تمدید و با عنوان ضمانت شرکت در مناقصه خرید کابل ضد حریق و سایر متعلقات

۲- واریز نقدی به شماره حساب ۱۰۰۶۸۳۴۸۵۶ نزد بانک شهر شعبه حکیم به نام شرکت مهندسی نیک اندیش و ارائه اصل فیش بانکی.

۸- آخرین مهلت ارسال اسناد

پیشنهاد دهندگان می بایست مدارک تحویلی خود را تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۱ در پاکت های سربسته و مهر شده به واحد حراست شرکت مهندسی نیک اندیش به نشانی اصفهان، خیابان کاوه، خیابان جابرانصاری، خیابان سردار شهبازی جنوبی نبش بهار ۲ و ۳ تسلیم نماید. به مدارکی که بعد از تاریخ مقرر تحویل شوند، ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۹- انصراف از شرکت در مناقصه

چنانچه متقاضیان پس از دریافت اسناد مناقصه، مایل به شرکت در آن نمی باشند مراتب را تا ۴۸ قبل از اتمام مهلت مناقصه به دستگاه مناقصه گزار کتباً اطلاع دهند.

نام و نام خانوادگی
امضاء و مهر

**۱۰- مدت زمان اعتبار پیشنهاد**

پیشنهاد باید برای یک ماه از آخرین روز ارسال اسناد مناقصه معتبر باشد. در صورت نیاز به تمدید مهلت اعتبار برای مدت زمان مشخص، به صورت کتبی از پیشنهاد دهندگان درخواست خواهد شد.

۱۱- نحوه ارائه پیشنهادها

پیشنهاد دهندگان بایستی مطابق الگوی اسناد ارائه شده، پیشنهاد خود را تنظیم و ممهور به مهرودارای امضای مجاز تمامی صفحات و اسناد و مدارک توسط صاحبان امضاء تعهد آور مطابق اسناد رسمی شرکت (آگهی آخرین تغییرات) و بر اساس دستور العمل زیر در پاکت های دربسته، مهر و امضا شده الف و ب وج حداکثر تا پایان وقت اداری مقرر شده قرار داده و به واحد حراست شرکت مهندسی نیک اندیش تحویل دهند.

روی پاکت ها بایستی جمله (مربوط به مناقصه خرید کابل ضد حریق و سایر متعلقات، نام شرکت، آدرس پستی و شماره تماس شرکت کننده در مناقصه و نوع پاکت (الف/ب/ج) درج شده باشد.

پاکت الف - محتوی :

ضمانتنامه شرکت در مناقصه

پاکت ب- محتوی : لیست و مدارک اطلاعاتی شرکت کننده در مناقصه شامل مستندات جدول زیر باید در پاکت ب تحویل گردند.

جدول شناسنامه شرکت کننده (پاکت ب)

ردیف	مدارک ارزیابی
۱	اصل اسناد مناقصه، پیوست ها، پیش نویس قرارداد(ضمیمه ۱)، مشخصات فنی، فرم تعهدنامه عدم شمول پیشنهاددهنده (فرم شماره ۲) و تمامی الحاقیه هایی که بعداً به آن اضافه شده است که باید به امضاء و مهر شرکت پیشنهاد دهنده رسیده باشد.
۲	مدارک اشخاص حقوقی: کپی برابر اصل: آگهی تاسیس، اساسنامه، آگهی آخرین تغییرات شرکت تصویر شناسنامه و کارت ملی صاحبان امضاء و عنوان سمت به همراه نمونه امضاء رسمی از دفتر خانه، کد اقتصادی یا گواهی ثبت نام مودیان مالیاتی مدارک اشخاص حقیقی: تصویر شناسنامه، تصویر کارت ملی، نشانی، تلفن، کد پستی
۳	اطلاعات عمومی پیشنهاددهنده شامل نام پیشنهاددهنده، آدرس پستی، تلفن و نامبر پیشنهاددهنده، پست الکترونیکی پیشنهاددهنده. مشخصات صاحبان امضاء تعهد آور پیشنهاددهنده شامل نام و نام خانوادگی، عنوان سمت در پیشنهاددهنده، تلفن ثابت مستقیم، تلفن همراه، پست الکترونیکی.
۴	نامه ای مبنی بر معرفی نماینده مطلع آن شرکت مربوط به این پروژه برای پاسخگویی به سؤالات احتمالی مناقصه گذار همراه با تلفن ثابت، تلفن همراه، آدرس پست الکترونیکی جهت تماسهای ضروری

تذکر ۱: در صورتیکه هر یک از مدارک فوق توسط شرکتهی ارائه نگردهد پیشنهاد وی مردود شناخته شده و سایر پاکت وی باز نخواهد شد.

تذکر ۲: مشخصات فنی موضوع مناقصه به شرح پیوست (پیوست شماره ۱ در ضمیمه ۱) اسناد مناقصه می باشد.

تذکر ۳: کلیه اسناد و مدارک مربوط به پاکت ب می بایست توسط صاحبان امضاء ممهور و امضاء گردد.

تذکر ۴: کلیه اسناد می بایست به زبان فارسی باشد.

تذکر ۵: ارائه کلیه مدارک به شرح جدول فوق الزامی می باشد.

نام و نام خانوادگی

امضاء و مهر



تذکره ۶: مسئولیت صحت مدارک ارائه شده از سوی پیشنهاد دهنده بابت این موضوع به ایشان مربوطه بوده و در صورت اثبات خلاف واقع بودن مدارک ارائه شده، ضمن حذف متخلف از فرآیند مناقصه، مطابق صلاحدید مناقصه گزار با ایشان برخورد خواهد شد.

پاکت ج - محتوی:

فرم پیشنهاد تکمیلی شامل قیمت‌های پیشنهادی و شرایط مربوط به انجام موضوع مناقصه، نحوه پرداخت و شرایط ذیل آن که می‌بایست به مأخذ اجرای کار مورد مناقصه طبق مشخصات درخواستی بوده و باید در پاکت سر بسته و مهر شده تحویل گردد. فقط مطالب مندرج در اسناد مناقصه توسط پیشنهاد دهنده بعنوان پیشنهاد محسوب گشته و هیچگونه توضیح یا تذکر شفاهی یا کتبی در این مورد ملاک مقایسه قرار نخواهد گرفت. مبالغ ذکر شده در پیشنهاد قیمت باید بر حسب ریال، خوانا و کامل و بدون خط خوردگی نوشته و توسط صاحبان مجاز امضاء و مهر گردد. هر گاه برای کار بخصوصی قیمت کل داده شود مناقصه گزار و کمیسیون معاملات حق خواهد داشت بهای واحد را از روی قیمت پیشنهادی محاسبه و مأخذ قرار دهد.

توضیح: پیشنهادات بایستی فاقد قلم خوردگی، مخدوش، مشروط باشد و در غیر اینصورت ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۱- پاکت ج صرفاً شامل پیشنهاد قیمت طبق آنالیز قیمت توسط پیشنهاد دهنده بر اساس الگوی ارائه شده موجود در فرم شماره ۱ و شرایط ذیل آن می‌باشد و سایر اسنادی که در این پاکت قرار گیرند، بررسی نخواهند شد.

۲- صرفاً پاکت ج پیشنهاد دهندگانی که شرایط ذکر شده در مناقصه را رعایت نمایند مفتوح می‌گردد.

۳- لازم به ذکر است باز شدن پاکت ج منوط به ارائه کلیه مدارک در پاکت‌های الف و ب طبق اسناد ارسالی می‌باشد.

۴- حداکثر زمان بررسی اسناد و مدارک و اعلام برنده ۷ روز (روزهای کاری غیر تعطیل) از زمان بازگشایی می‌باشد.

۱۲- ملاک‌های تعیین کننده برنده مناقصه

ملاک تعیین برنده مناقصه کمترین قیمت پیشنهادی و با رعایت صرفه و صلاح شرکت خواهد بود. تشخیص این مسئله فقط با شرکت بوده و پیشنهاد دهنده حق هیچگونه اعتراضی نخواهد داشت. پیشنهاد دهنده نیز متعهد می‌گردد که توجه کامل به شرایط و مشخصات مشروحه در اسناد را داشته و به انجام فعالیتهای مورد نظر اشراف کامل دارد. برنده مناقصه پیشنهاد دهنده ای خواهد بود که طبق اطلاعات ارائه شده در پاکت الف و ب مورد تأیید شرکت بوده و کمترین قیمت را نسبت به سایر پیشنهاد دهندگان ارائه نماید.

۱۳- کسورات قانونی

هر گونه کسورات قانونی و قراردادی اعم از مالیات، بیمه و عوارض و ... متعلق به این قرارداد و هزینه حضور کارشناسان پیشنهاد دهنده در جلسات و مواردی از این قبیل بعهده پیشنهاد دهنده خواهد بود.

۱۴- مالیات و عوارض

هر نوع هزینه ای از قبیل هزینه ثبت قرارداد، عوارض شهرداری و یا سایر عوارض ها از هر قبیل که به این معامله تعلق می‌گیرد بعهده پیشنهاد دهنده خواهد بود.

۱۵- مدارک لازم برای عقد قرارداد

برنده مناقصه برای عقد قرارداد باید مدارک زیر را ارائه نماید:

الف: ضمانتنامه بانکی انجام تعهدات به میزان ۱۰٪ مبلغ کل قرارداد تسلیم گردد.

ب: لازم است قرارداد توسط صاحبان امضا مجاز برنده مناقصه با ارائه گواهی امضا مجاز انجام پذیرد.

ج: کپی برابر اصل مدارک رسمی پیشنهاد دهنده از جمله: آگهی تاسیس، اساسنامه، آگهی آخرین تغییرات شرکت، شناسه ملی، کد اقتصادی کلیات قرارداد منعقد به شرح ضمیمه شماره یک آمده است که می‌بایست به عنوان بخشی از تعهدات شرکت کننده در مناقصه مهر و امضاء اصیل گردد. چنانچه برنده مناقصه حداکثر ظرف مدت تعیین شده در ابلاغ کتبی خریدار، برای انجام تشریفات و امضاء قرارداد مراجعه ننماید یا به هر نحوی از انجام و اجرای کارهای مورد مناقصه سرباز زند یا انصراف دهد و یا به تشخیص خریدار قادر به انجام آن نباشد سپرده وی به

نام و نام خانوادگی

امضاء و مهر



صورت یکطرفه ضبط خواهد شد و پیشنهاددهنده موظف به جبران کلیه خسارات وارده به شرکت مهندسی نیک اندیش و سایر ذینفعان می باشد قرارداد با برنده دوم، منعقد خواهد شد و چنانچه برنده دوم نیز ظرف مدت تعیین شده در ابلاغ کتبی خریدار از امضاء قرارداد سرباز زند سپرده وی نیز به صورت یکطرفه به نفع شرکت ضبط خواهد شد.

سپرده های شرکت در مناقصه پس از گذشت یک ماه از تعیین برنده مناقصه و عقد قرارداد با دریافت نامه کتبی از طرف مناقصه گر ابطال و به آن شرکت عودت داده خواهد شد.

۱۶- سایر شرایط

۱- مدت زمان جهت بررسی پیشنهادها، پس از تاریخ اتمام مدت تحویل اسناد به مدت ۷ روز کاری می باشد. زمان بازگشایی پاکات در تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۲ ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه می باشد و در صورت تغییر این تاریخ به پیشنهاد دهندگانی که اسناد دریافت نموده اند اطلاع رسانی می گردد.

۲- شرکت مهندسی نیک اندیش در رد یا قبول یک یا تمام پیشنهادات بدون ذکر دلیل مختار می باشد.

۳- در صورت هرگونه افزایش در نرخ ارز و یا سایر نوسانات بازار و یا به هر دلیل دیگری شرکت کنندگان در مناقصه حق تغییر قیمت ها را نخواهند داشت.

۴- به پیشنهادات بعد از موعد مقرر، مخدوش، مبهم، مشروط ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۵- همه صفحات هر مستند چاپی ارسالی باید به مهر و امضای اصیل پیشنهاد دهنده رسیده باشد. بدیهی است این مهر و امضا به منزله تأیید صحت اطلاعات و برابر بودن کپی با اصل مدرک نیز می باشد و شرکت در هر زمان می تواند اصل مدرک را جهت تطابق درخواست نماید.

۶- هر گونه تغییری در شرایط و اطلاعات مربوطه در صورت ضرورت به وسیله اصلاحیه انجام خواهد گرفت. نسخه های هر اصلاحیه برای کلیه کسانی که اسناد را دریافت کرده اند ارسال خواهد شد. این اصلاحیه ها نیز باید به امضاء اصیل و مهر شده در پاکت (الف) قرارداد شوند.

۷- در صورت ارسال ناقص مدارک درخواستی در هر بخش (پاکت الف/ب/ج) توسط متقاضی، پیشنهاد دهنده مذکور حذف خواهد شد.

۸- در صورتی که متقاضی تمامی یا بخشی از صفحات اسناد و مدارک پیشنهاد خود را در هر سه پاکت ارسالی به مهر و امضاء اصیل صاحبان امضاء تعهدآور شرکت (مطابق اسناد رسمی) نرسانده باشد حذف خواهد شد.

۹- شرکت در مناقصه به منزله قبول کلیه شروط قانونی و اختصاصی شرکت (مناقصه گزار) می باشد.

۱۰- لازم است اطلاعات مربوط به پاکت ب به طور کامل، تفکیک و بخش بندی شده و در بسته بندی مناسب قرار گیرد.

۱۱- پیشنهاد دهنده با امضاء ذیل این برگه و فرم شماره ۲ تعهد می نماید مفاد قانون منع مداخله کارمندان دولت مصوب ۲۲ دی ماه ۱۳۳۷ را رعایت نموده و در صورت تخلف، مسئولیت آن به عهده پیشنهاد دهنده می باشد.

۱۲- رعایت مشخصات فنی پیوست (در ضمیمه شماره ۱) و همچنین پروژه الزامی است.

۱۳- در صورت انعقاد قرارداد، برنده مناقصه موظف به تهیه کلیه اقلام بوده و نمونه یا کاتالوگ فنی قطعات باید از نظر کیفیت و تطبیق با مشخصات فنی پیش از سفارش به تأیید دستگاه نظارت رسیده و تأییدیه لازم کتبا اخذ گردد. کابل ها از برند سیمکو، ابهر، خراسان (افشار نژاد) باشد.

۱۴- مسئولیت صحت کلیه اطلاعات ارسالی به عهده پیشنهاد دهنده می باشد.

۱۵- موارد اضطراری و قهریه برای طرفین معامله قابل قبول است.

۱۶- مکاتبات رسمی با شرکت کنندگان در مناقصه یا ابلاغ قانونی، به نشانی اعلام شده ایشان که باید به صورت صریح و دقیق بر روی برگه های پیشنهاد ذکر گردد صورت می گیرد. هرگونه تغییر در نشانی پیشنهاد دهندگان رخ دهد باید ظرف ۴۸ ساعت به اطلاع شرکت برسد در غیر اینصورت مکاتبات و ابلاغ هایی که به نشانی تعیین شده و قبلی صورت می گیرد از نظر شرکت قطعی و رسمی تلقی می شود.

به این وسیله اعلام می نمایم که ضمن مطالعه اسناد مناقصه، شامل شرایط مناقصه، نمونه قرارداد، پیوست ها و کلیه اسناد مشخصات فنی، موارد را بررسی و کنترل کرده و اطمینان حاصل کرده ام که مدارک نام برده شده در بالا، دارای اشتباه یا اشکالی نیست.

نام و نام خانوادگی

امضاء و مهر



اطلاعات شرکت مهندسی نیک اندیش	
۱۰۲۶۸	شماره ثبت
۱۰۲۶۰۳۱۳۴۴۴	شناسه ملی
۴۱۱۱۷۳۶۵۹۹۳۶	کد اقتصادی
۸۱۳۸۹۷۶۷۶۸	کد پستی
IR۶۸۰۶۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۱۰۰۶۸۳۴۸۵۶	شماره شبایانک شهر شعبه حکیم

نام و نام خانوادگی
امضاء و مهر



فرمی که باید توسط پیشنهاد دهنده برای اعلام قیمت تکمیل و تحویل گردد
فرم شماره ۱ - پیشنهاد قیمت

عنوان مناقصه: خرید کابل ضد حریق و سایر متعلقات		
عنوان فرم: اعلام قیمت	شماره فرم: ۱ - صفحه ۱	تحویل در پاکت: ج
نام شرکت پیشنهاد دهنده:	تاریخ تکمیل:	

اعلام قیمت با روش پرداخت نقدی						
ردیف	نوع	مشخصات کابل	سایز کابل	متر/مقدار	قیمت واحد(ریال)	قیمت کل (ریال)
۱	کابل مشکی	Cu / MGT /SIR / XLPE /LSZH	۱ * ۲۴۰	۱۷۴۰ متر		
۲	کابل آبی	Cu / XLPE /LSZH	۱ * ۱۲۰	۵۸۰ متر		
۳	کابل ارت زرد - سبز	Cu / XLPE /LSZH	۱ * ۱۲۰	۸۰۰ متر		
۴	کابل ارت	Cu / XLPE /LSZH	۱ * ۹۵	۵۰ متر		
۵	کابل ارت	Cu / XLPE /LSZH	۱ * ۷۰	۵۰ متر		
۶	کابل ۵*۴	Cu / XLPE /LSZH/LSZH	۵ * ۴	۱۷۰۰ متر		
۷	کابل ۵*۲.۵	Cu / XLPE /LSZH/LSZH	۵ * ۲.۵	۱۰۰۰ متر		
۸	کابل ۳*۲.۵	Cu / XLPE /LSZH/LSZH	۳ * ۲.۵	۱۵۰۰ متر		
۹	کابل ۵*۱.۵	Cu / XLPE /LSZH/LSZH	۵ * ۱.۵	۵۰۰ متر		
۱۰	مفصل		۱ * ۲۴۰	۴۲ عدد		
۱۱	مفصل		۱ * ۱۲۰	۱۴ عدد		
۱۲	مفصل		۱ * ۷۰	۱ عدد		

مبلغ کل (بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده)

توضیحات:

- ۱- مفصل کابل باید از نوع حرارتی و از شرکت های شاهین مفصل، ریکم، دانش اتصال کابل، آراین مفصل باشد.
- ۲- کابل ها از برند سیمکو، ابهر، خراسان (افشار نژاد) باشد.

نام و نام خانوادگی
امضاء و مهر



اعلام قیمت با روش پرداخت غیر نقدی (تهاتر ملکی)

ردیف	نوع	مشخصات کابل	سایز کابل	متر/مقدار	قیمت واحد (ریال)	قیمت کل (ریال)
۱	کابل مشکی	Cu / MGT /SIR / XLPE /LSZH	۱ * ۲۴۰	۱۷۴۰ متر		
۲	کابل آبی	Cu / XLPE /LSZH	۱ * ۱۲۰	۵۸۰ متر		
۳	کابل ارت زرد - سبز	Cu / XLPE /LSZH	۱ * ۱۲۰	۸۰۰ متر		
۴	کابل ارت	Cu / XLPE /LSZH	۱ * ۹۵	۵۰ متر		
۵	کابل ارت	Cu / XLPE /LSZH	۱ * ۷۰	۵۰ متر		
۶	کابل ۵ * ۴	Cu / XLPE /LSZH/LSZH	۵ * ۴	۱۷۰۰ متر		
۷	کابل ۵ * ۲.۵	Cu / XLPE /LSZH/LSZH	۵ * ۲.۵	۱۰۰۰ متر		
۸	کابل ۳ * ۲.۵	Cu / XLPE /LSZH/LSZH	۳ * ۲.۵	۱۵۰۰ متر		
۹	کابل ۵ * ۱.۵	Cu / XLPE /LSZH/LSZH	۵ * ۱.۵	۵۰۰ متر		
۱۰	مفصل		۱ * ۲۴۰	۴۲ عدد		
۱۱	مفصل		۱ * ۱۲۰	۱۴ عدد		
۱۲	مفصل		۱ * ۷۰	۱ عدد		

مبلغ کل (بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده)

توضیحات:

- ۱- مفصل کابل باید از نوع حرارتی و از شرکت های شاهین مفصل، ریکم، دانش اتصال کابل، آراین مفصل باشد.
- ۲- کابل ها از برند سیمکو، ابهر، خراسان (افشار نژاد) باشد.

شرایط:

- ۱- پیشنهاد دهنده موظف به اعلام قیمت با در نظر گرفتن مشخصات فنی به شرح پیوست (۱ در ضمیمه شماره ۱) می باشد.
- ۲- محل تحویل کلیه اقلام موضوع مناقصه در مرکز همایش های بین المللی واقع در شهر اصفهان، خیابان روح الامین، کمربندی شرقی می باشد و کلیه هزینه حمل و نقل اقلام به عهده تامین کننده می باشد.
- ۳- شرکت مناقصه گزار اختیار دارد حجم اقلام موضوع مناقصه را تا ۲۵٪ کل معامله افزایش یا کاهش دهد. در طول مدت قرارداد مبالغ تعدیل و اضافه بها ندارد.
- ۴- کلیه اقلام ردیف ها باید مطابق با توضیحات و مشخصات مندرج در جداول فوق بوده و می بایست نو و از جنس مرغوب باشند.
- ۵- نحوه پرداخت مطابق با شرایط مندرج در قرارداد پیوست پس از تحویل اقلام و تائید توسط دستگاه نظارت و ارائه صورت وضعیت یا فاکتور رسمی و کسر کسورات قانونی، به شرح یکی از روش ها به شرح زیر می باشد و شرکت مهندسی نیک اندیش در انتخاب هر یک از روش های پرداخت مختار می باشد.
- ۶- روش اول پرداخت: مبلغ صورت وضعیت ها پس از تحویل هر مرحله از اقلام و تائید صورت جلسه مربوطه توسط خریدار (پس از کسر کسورات قانونی، جرائم و لحاظ نمودن هرگونه پرداخت قبلی و ...) در وجه فروشنده پرداخت می گردد.
- ۷- روش دوم پرداخت: پس از انجام موضوع قرارداد و ارائه صورت وضعیت پس از تائید دستگاه نظارت و کسر کسورات قانونی و ارائه فاکتور معتبر به صورت غیر نقدی (تهاتر ملکی) بوده با شرایط زیر می باشد.
- ۸- در صورت انجام موضوع قرارداد به صورت کامل از جانب فروشنده به نحوی که مورد تائید دستگاه نظارت قرار گیرد با ارائه صورت وضعیت به صورت غیر نقدی (تهاتر ملکی) از طریق برگزاری مزایده و یاد در صورت صلاح دید خریدار از طریق ترک تشریفات به شرح زیر پرداخت می گردد:

نام و نام خانوادگی

امضاء و مهر



- طرفین توافق نمودند خریدار نسبت به معرفی ملک یا املاک به فروشنده اقدام نموده که پس از برگزاری تشریفات قانونی مزایده در صورت برنده شدن فروشنده با شرایط زیر به ایشان واگذار می گردد.
- فروشنده موظف به شرکت در مزایده املاک مذکور و رعایت حداقل قیمت پایه کارشناسی می باشد.
- در صورت برنده شدن فروشنده در مزایده، چنانچه مبلغ ملک بالاتر از مبلغ قرارداد باشد و فروشنده از قبل مطالباتی از خریدار خارج از موضوع قرارداد داشته باشد، در صورت توافق طرفین مطالبات قبلی فروشنده با مابه التفاوت قیمت ملک قابل تهاتر می باشد.
- در صورت عدم برنده شدن فروشنده در تشریفات مزایده مطالبات فروشنده با رعایت شرایط این قرارداد (من جمله شرکت در مزایده مجدد و برنده شدن) از طریق معرفی املاک دیگر تهاتر می گردد.
- در صورت کامل نبودن مطالبات معادل مبلغ ملک موضوع تهاتر، چنانچه فروشنده در مزایده برنده گردد واگذاری ملک به فروشنده مشروط به ارائه ضمانت نامه بانکی و تنظیم صورتجلسه در این خصوص با خریدار می باشد. در غیر اینصورت مزایده باطل شده و هیچ گونه حق و حقوقی در خصوص برنده شدن مزایده به فروشنده تعلق نمی گیرد، ضمن آنکه خریدار مجاز به واگذاری ملک مذکور به سایر اشخاص می باشد.
- تبصره: در صورتیکه مطالبات فروشنده با رعایت مفاد قرارداد معادل قیمت ملک تکمیل گردید و مورد تأیید خریدار واقع شد ضمانت نامه مذکور به فروشنده مسترد می گردد در غیر اینصورت خریدار مجاز به ضبط یا وصول ضمانت نامه بانکی مذکور بدون مراجعه به مراجع قضایی و یا فسخ یکطرفه قرارداد واگذاری ملک می باشد. در صورت فسخ خریدار صرف ارسال اظهار نامه مجاز به واگذاری ملک به غیر می باشد.
- در صورت برنده شدن در مزایده و وجود تفاوت مبلغ ملک با مبلغ قرارداد (بالاتر بودن مبلغ ملک از مبلغ قرارداد) چنانچه ما به التفاوت قیمت بر اساس شرایط اعلامی از جانب خریدار، توسط فروشنده پرداخت نگردد مزایده ابطال و خریدار مجاز به واگذاری ملک به سایر اشخاص می باشد.
- تبصره: فروشنده موظف گردید در صورت برنده شدن در مزایده تا پایان تکمیل مطالبات از واگذاری به سایر اشخاص امتناع نموده و در صورت انجام واگذاری صورت گرفته باطل و بلا اثر می باشد.
- در صورت عدم انجام تعهدات قراردادی از جانب فروشنده در صورتی که مطالبات فروشنده در قالب ملک با ایشان تهاتر شده باشد، خریدار مجاز به فسخ یکطرفه قرارداد مبنی بر برنده شدن ملک با فروشنده می باشد. در این صورت خریدار صرف ارسال اظهار نامه مجاز به واگذاری ملک به سایر اشخاص ثالث می باشد.
- در صورت برنده شدن در مزایده و وجود تفاوت مبلغ ملک با مبلغ قرارداد (کمتر بودن مبلغ ملک از مبلغ قرارداد) مابقی مبلغ از طریق تهاترملکی با معرفی ملک جدید از طرف خریدار به فروشنده و توافق با ایشان و انجام تشریفات قانونی مزایده مطابق با شرایط اعلام شده در بندهای قبل و یا طرق دیگر به تشخیص خریدار پرداخت می گردد.

فرم قیمت به همراه شرایط ذیل آن پس از تکمیل مهر و امضا در پاکت ج قرار گیرد.



فرم شماره ۲

تعهد نامه پیشنهاددهنده در مورد عدم شمول قانون منع مداخله کارمندان در معاملات دولتی مورخ ۱۳۳۷/۱۰/۲۲

پیشنهاددهنده با امضاء زیر برگه اقرار می نماید که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی مصوب دی ماه ۱۳۳۷ نمی باشد و چنانچه خلاف این موضوع به اثبات برسد، خریدار یا برگزار کننده مناقصه حق دارد که پیشنهاد ارائه شده برای معامله فوق را مردود و تضمین شرکت در مناقصه را ضبط نماید.

آقای/خانم/.....شرکت.....به مدیریت با امضاء این تعهدنامه قبول و تایید می نماید که هرگاه این شخص/ شرکت برنده مناقصه تشخیص داده شود و خلاف قانون فوق الذکر در هر زمان به اثبات برسد، برگزار کننده مناقصه حق خواهد داشت که قرارداد را فسخ و خسارت وارده در اثر فسخ را از او اخذ نماید. (تعیین میزان خسارت وارده با تشخیص برگزار کننده مناقصه می باشد).

ضمناً پیشنهاددهنده اعلام می دارد از متن قانون پیش گفت اطلاع کامل و از مجازات های مربوط به متخلفین از قانون یاد شده آگاهی کامل دارد و در صورت تخلف مستحق مجازات های مربوطه می باشد./

نام و نام خانوادگی
امضاء و مهر

**ضمیمه ۱- کلیات قرارداد**

این قرارداد جهت اجرای بخشی از قرارداد ۰۴/۸۳۸۵/س مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۵ با شهرداری اصفهان و به استناد مصوبه مورخ هیئت مدیره شرکت مهندسی نیک اندیش، به همراه شرایط و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیر قابل تفکیک است و قرارداد نامیده می‌شود، بین **شرکت مهندسی نیک اندیش اصفهان** به شماره ثبت ۱۰۲۶۸ با نمایندگی **آقای فرهادگلی** که در این قرارداد خریدار نامیده می‌شود، از یک سو و **شرکت** به شماره ثبت شناسه ملی و با نمایندگی به شماره ملی (به سمت که از این پس فروشنده نامیده می‌شود از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این قرارداد درج شده است، منعقد گردید.

ماده ۱. موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از خرید کابل ضد حریق و سایر متعلقات، مطابق با مشخصات فنی به شرح پیوست شماره ۱ و سایر شرایط مندرج در قرارداد.

ماده ۲. اسناد و مدارک

این قرارداد شامل اسناد و مدارک زیر است:

۱-۲- قرارداد حاضر

۲-۲- مشخصات فنی و لیست قیمت (پیوست ۱)

۳-۲- اسناد تکمیلی که در چارچوب قرارداد و به منظور انجام آن، به فروشنده ابلاغ شده یا بین طرفین قرارداد، مبادله می‌شود. در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک، این قرارداد بر دیگر اسناد و مدارک اولویت دارد.

ماده ۳. مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت

مبلغ کل قرارداد ریال (بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده) که طبق لیست قیمت به شرح پیوست شماره ۱ محاسبه می‌گردد. مبلغ قرارداد با توجه به اسناد و مدارک و تغییر در مشخصات تا ۲۵ درصد قابل افزایش یا کاهش می‌باشد.

۱-۳- فروشنده در هنگام ارائه قیمت و عقد قرارداد کلیه مطالعات و بررسیهای لازم را انجام داده و نمی‌تواند در حین کار درخواست افزایش مبلغ قرارداد یا طلب اضافه یا ادعای بی‌اطلاعی از موضوعات فوق را داشته باشد. فروشنده اقراری نماید بر کلیه تعهدات خود کاملاً مطلع و آگاه است و با قصد و رضا و علم به موضوع قرارداد و با اسقاط کافه خیارات بخصوص خیار غبن فاحش از خود این قرارداد را منعقد می‌نماید.

۲-۳- روش اول پرداخت: مبلغ قرارداد پس از تحویل هر مرحله از اقلام و تأیید صورتجلسه مربوطه توسط خریدار (پس از کسر کسورات قانونی، جرائم و لحاظ نمودن هرگونه پرداخت قبلی و ...) در وجه فروشنده پرداخت می‌گردد.

۲-۳- روش دوم پرداخت: مبلغ قرارداد پس از انجام کل موضوع قرارداد و تنظیم صورت وضعیت که به تأیید نماینده خریدار (دستگاه نظارت) رسیده باشد پس از کسر کسورات متعلقه و بعد از تنظیم صورتجلسه تحویل موقت به صورت غیر نقدی (تهاتر ملک) با رعایت شرایط زیر به فروشنده پرداخت می‌گردد.

۲-۳-۱- در صورت انجام موضوع قرارداد به صورت کامل از جانب فروشنده به نحوی که مورد تأیید دستگاه نظارت قرار گیرد با ارائه صورت وضعیت به صورت غیر نقدی (تهاتر ملک) از طریق برگزاری مزایده و یا در صورت صلاحدید خریدار از طریق ترک تشریفات به شرح زیر پرداخت می‌گردد:

نام و نام خانوادگی

امضاء و مهر



- ۲-۳-۲- طرفین توافق نمودند خریدار نسبت به معرفی ملک یا املاک به فروشنده اقدام نموده که پس از برگزاری تشریفات قانونی مزایده در صورت برنده شدن فروشنده با شرایط زیر به ایشان واگذار می گردد.
- ۲-۳-۳- فروشنده موظف به شرکت در مزایده املاک مذکور و رعایت حداقل قیمت پایه کارشناسی می باشد.
- ۲-۳-۴- در صورت برنده شدن فروشنده در مزایده، چنانچه مبلغ ملک بالاتر از مبلغ قرارداد باشد و فروشنده از قبل مطالباتی از خریدار خارج از موضوع قرارداد داشته باشد، در صورت توافق طرفین مطالبات قبلی فروشنده با مابه التفاوت قیمت ملک قابل تهاتر می باشد.
- ۲-۳-۵- در صورت عدم برنده شدن فروشنده در تشریفات مزایده مطالبات فروشنده با رعایت شرایط این قرارداد (من جمله شرکت در مزایده مجدد و برنده شدن) از طریق معرفی املاک دیگر تهاتر می گردد.
- ۲-۳-۶- در صورت کامل نبودن مطالبات معادل مبلغ ملک موضوع تهاتر، چنانچه فروشنده در مزایده برنده گردد واگذاری ملک به فروشنده مشروط به ارائه ضمانت نامه بانکی و تنظیم صورتجلسه در این خصوص با خریدار می باشد. در غیر اینصورت مزایده باطل شده و هیچ گونه حق و حقوقی در خصوص برنده شدن مزایده به فروشنده تعلق نمی گیرد، ضمن آنکه خریدار مجاز به واگذاری ملک مذکور به سایر اشخاص می باشد.
- تبصره: در صورتیکه مطالبات فروشنده با رعایت مفاد قرارداد معادل قیمت ملک تکمیل گردید و مورد تأیید خریدار واقع شد ضمانت نامه مذکور به فروشنده مسترد می گردد در غیر اینصورت خریدار مجاز به ضبط یا وصول ضمانت نامه بانکی مذکور بدون مراجعه به مراجع قضایی و یا فسخ یکطرفه قرارداد واگذاری ملک می باشد. در صورت فسخ خریدار صرف ارسال اظهار نامه مجاز به واگذاری ملک به غیر می باشد.
- ۲-۳-۷- در صورت برنده شدن در مزایده و وجود تفاوت مبلغ ملک با مبلغ قرارداد (بالاتر بودن مبلغ ملک از مبلغ قرارداد) چنانچه ما به التفاوت قیمت بر اساس شرایط اعلامی از جانب خریدار، توسط فروشنده پرداخت نگردد مزایده ابطال و خریدار مجاز به واگذاری ملک به سایر اشخاص می باشد.
- تبصره: فروشنده موظف گردید در صورت برنده شدن در مزایده تا پایان تکمیل مطالبات از واگذاری به سایر اشخاص امتناع نموده و در صورت انجام واگذاری صورت گرفته باطل و بلا اثر می باشد.
- ۲-۳-۸- در صورت عدم انجام تعهدات قراردادی از جانب فروشنده در صورتی که مطالبات فروشنده در قالب ملک با ایشان تهاتر شده باشد، خریدار مجاز به فسخ یکطرفه قرارداد مبنی بر برنده شدن ملک با فروشنده می باشد. در این صورت خریدار صرف ارسال اظهار نامه مجاز به واگذاری ملک به سایر اشخاص ثالث می باشد.
- ۲-۳-۹- در صورت برنده شدن در مزایده و وجود تفاوت مبلغ ملک با مبلغ قرارداد (کمتر بودن مبلغ ملک از مبلغ قرارداد) مابقی مبلغ از طریق تهاترملکی با معرفی ملک جدید از طرف خریدار به فروشنده و توافق با ایشان و انجام تشریفات قانونی مزایده مطابق با شرایط اعلام شده در بندهای قبل و یا طرق دیگر به تشخیص خریدار پرداخت می گردد.
- ۳-۳-۳- در صورت تشخیص دستگاه نظارت مبنی بر عدم لزوم تامین هر یک از اقلام موضوع قرارداد، مبلغ متناظر آن از ردیف های مذکور کسر خواهد شد و فروشنده حق هیچ گونه اعتراض یا ادعایی در این خصوص نخواهد داشت. - ادعای افزایش یا کاهش مقادیر صرفاً در چارچوب شرایط قرارداد و با تأیید کتبی خریدار معتبر خواهد بود.
- ۳-۳-۴- اگر در چهارچوب موضوع قرارداد کارهایی به فروشنده ابلاغ شود که برای آنها قیمت و مقدار در قرارداد حاضر، پیش بینی نشده است فروشنده باید پس از دریافت ابلاغ از طرف خریدار قیمت پیشنهادی خود را برای اجرای کارهای یاد شده همراه با تجزیه قیمت به خریدار تسلیم نماید و پس از تصویب قیمتهای جدیدی که به این صورت تعیین می شود اقدام به اجرای عملیات نماید.



تبصره ۱: پرداخت کلیه کسورات قانونی و قراردادی به عهده فروشنده می باشد.

ماده ۴. تاریخ تنفیذ و مدت قرارداد

۴-۱- این قرارداد از تاریخ مبادله آن و ابلاغ از سوی خریدار نافذ است.

۴-۲- مدت قرارداد یک ماه شمسی از زمان ابلاغ قرارداد می باشد.

۴-۳- در صورتیکه به دلایلی خارج از تصور فروشنده تمدید مدت قرارداد را ایجاب نماید با توافق خریدار و براساس درخواست فروشنده برای مدت مناسبی بلامانع است.

ماده ۵. تعهدات طرفین قرارداد

۵-۱. تعهدات فروشنده

۵-۱-۱- فروشنده متعهد بر انجام وظایفی است که در اسناد و مدارک قرارداد برای او معین شده است.

۵-۱-۲- فروشنده متعهد می گردد اطلاعات خریدار را محرمانه تلقی نموده و از افشای اطلاعاتی که خریدار را متضرر نماید خودداری کند.

۵-۱-۳- فروشنده متعهد می شود موضوع قرارداد را کاملاً منطبق با مشخصات فنی و مفاد قرارداد در شهر اصفهان و در محل مورد نظر خریدار تحویل نماید.

۵-۱-۴- کلیه هزینه های مربوط به تشریفات قانونی، گمرکات، ترخیص کالا، حمل و نقل و انبارداری، بیمه های مربوطه و دیگر هزینه های جانبی مثل ایاب و ذهاب، اسکان و سایر موارد بر عهده فروشنده می باشد.

۵-۱-۵- فروشنده تأیید می نماید هنگام تسلیم پیشنهاد قیمت مطالعات کافی در زمینه شرائط جغرافیائی و اقلیمی محل انجام داده و از شرائط فنی کار اطلاعات کافی دارد و در ارائه قیمت پیشنهادی سود مورد نظر و تمام هزینه های مربوطه را در نظر گرفته و بعداً در هیچ موردی حق درخواست اضافه پرداخت ندارد.

۵-۱-۶- در صورتیکه به هردلیل منابع مصرفی (مواد، ماشین آلات، نیروی انسانی، نرخ ارز و مواردی از این قبیل) دچار نوسان گردد فروشنده حق تغییر قیمتها را نخواهد داشت.

۵-۱-۷- فروشنده تعهد می نماید در تهیه تجهیزات کلیه هماهنگی های لازم را با نماینده فروشنده و دستگاه نظارت انجام دهد.

۵-۱-۸- فروشنده متعهد می شود در موقع عقد قرارداد، مشمول ممنوعیت قانون منع مداخله کارکنان دولت مصوب ۱۳۳۷/۱۰/۲۲ نمی باشد و در صورتیکه خلاف آن برای خریدار ثابت شود، یا تغییراتی در صاحبان سهام، مدیران یا بازرسان فروشنده رخ دهد که با مفاد قوانین یاد شده تعارض داشته باشد، قرارداد فسخ خواهد شد.

۵-۱-۹- فروشنده حق واگذاری کلی یا جزئی قرارداد به اشخاص حقیقی و یا حقوقی دیگر را ندارد.

۵-۱-۱۰- فروشنده موظف به اجرای کلیه دستورات، صورتجلسات، دستورالعملها و الحاقیه های ابلاغی از طرف دستگاه نظارت در چارچوب قرارداد می باشد.

۵-۱-۱۱- فروشنده تعهد می نماید موضوع قرارداد را کاملاً منطبق با مشخصات فنی و شرایط مذکور طبق پیوست شماره ۱ و مفاد قرارداد در محل تعیین شده توسط خریدار تحویل نماید.

۵-۱-۱۲- ارائه ی قطعات و تجهیزات کاملاً نو، مرغوب و درجه یک مطابق با شرایط ذکر شده در پیوست ۱ از تعهدات فروشنده است.

۵-۱-۱۳- رعایت استانداردهای ساخت و رعایت شرایط کار در محیط شهری برای تجهیزات تحویلی الزامی است.

۵-۱-۱۴- فروشنده موظف به ارائه کلیه مستندات مربوط به کلیه اقلام موضوع قرارداد به خریدار می باشد.

۵-۱-۱۵- فروشنده متعهد می گردد نماینده تام الاختیار خود را کتباً ظرف سه روز قبل از هرگونه عملیاتی به خریدار معرفی نماید.

نام و نام خانوادگی

امضاء و مهر



نماینده فروشنده باید پاسخگوی تمامی مسائل و مشکلات در طول مدت قرارداد باشد.

۱۶-۱-۵- پیمانکار موظف به رعایت کامل اصول ایمنی، جهت تحویل اقلام موضوع قرارداد می باشد.

۱۷-۱-۵- فروشنده متعهد است کلیه تجهیزات را در محل خریدار و در حضور نماینده خریدار تست و تحویل نماید.

۱۸-۱-۵- فروشنده حق واگذاری موضوع قرارداد را جزئاً یا کلاً به غیر اعم از اشخاص حقیقی یا حقوقی را ندارد.

۱۹-۱-۵- فروشنده قبل از تهیه و تامین کلیه اقلام، تجهیزات و قطعات، موظف به هماهنگی کامل با دستگاه نظارت می باشد در غیر

اینصورت و عدم تائید موارد خریداری شده - به هر علت - کارفرما تعهدی بابت پرداخت هزینه نخواهد داشت.

۲۰-۱-۵- کلیه هزینه‌های مربوط به حمل و نقل و انبارداری و بیمه‌های مربوطه و دیگر هزینه‌های جانبی بر عهده پیمانکار می باشد.

۲۱-۱-۵- فروشنده متعهد به ارائه برنامه زمانبندی ظرف مدت ۷ روز پس از تاریخ ابلاغ از طرف خریدار می باشد.

۲۲-۱-۵- فروشنده موظف به تهیه و حمل کلیه قطعات موجود در قرارداد می باشد.

۲۳-۱-۵- محل تحویل کلیه اقلام موضوع مناقصه در مرکز همایش های بین المللی واقع در شهر اصفهان، خیابان روح الامین، کمربندی

شرق می باشد. کلیه هزینه حمل و نقل اقلام به عهده فروشنده می باشد.

۲۴-۱-۵- تشخیص تأیید کیفیت و میزان پیشرفت کار و تأیید نهایی اقلام بر عهده دستگاه نظارت بوده و ملاک پرداخت صورت وضعیت‌ها

خواهد بود.

۲۵-۱-۵- برنده مناقصه موظف به تهیه کلیه اقلام بوده و نمونه یا کاتالوگ فنی قطعات باید از نظر کیفیت و تطبیق با مشخصات فنی پیش

از سفارش به تأیید دستگاه نظارت رسیده و تأییدیه لازم کتبا اخذ گردد. کابل‌ها از برند سیمکو، ابهر، خراسان (افشار نژاد) باشد.

۲-۵- تعهدات خریدار

۵-۲-۱- خریدار متعهد بر انجام وظایفی است که در اسناد و مدارک قرارداد برای او معین شده است و نیز متعهد می شود که در ازای

انجام موضوع قرارداد، مبلغ مربوط را طبق اسناد و مدارک قرارداد، به فروشنده پرداخت کند.

ماده ۶. نمایندگان و دستگاه نظارت

۱-۶- فروشنده موظف است برای اجرای این قرارداد نماینده تام‌الاختیار تعیین و کتباً به خریدار معرفی نماید.

۲-۶- نظارت بر نحوه انجام این قرارداد به نماینده معاونت فنی شرکت، واگذار گردیده توافقاتی که از سوی نماینده صورت گیرد در

حکم ابلاغ خریدار است. تشخیص کیفیت اجرا، ضرورت انجام عملیات نصب و اجرا و تأیید کیفیت عملیات و میزان پیشرفت کار و تأیید

نهایی اقلام بر عهده دستگاه نظارت بوده و ملاک پرداخت صورت وضعیت‌ها خواهد بود.

ماده ۷. ضمانت انجام تعهدات

فروشنده متعهد می گردد هنگام امضا و مبادله قرارداد معادل ۱۰٪ مبلغ کل قرارداد، ضمانت نامه بانکی به شماره مورخ

..... به شماره سپام صادره از (به عهده) بانک شعبه بعنوان

ضمانت انجام تعهدات در اختیار خریدار قرار دهد و چنانچه فروشنده از انجام وظایف خودداری نماید و یا از نظر کمی و کیفی موضوع

قرارداد را انجام ننماید خریدار حق دارد علاوه بر فسخ قرارداد بصورت یکطرفه وجه ضمانت نامه را نیز ضبط نماید. بدیهی است این

ضمانت نامه پس از اتمام قرارداد و تنظیم صورتجلسه تحویل قطعی به فروشنده مسترد خواهد شد.

ماده ۸. جریمه تاخیر

در صورتیکه فروشنده در تحویل موضوع قرارداد تاخیر غیر مجاز داشته باشد به ازای هر روز تاخیر معادل ۱/۱۰٪ (یک دهم درصد) مبلغ

اولیه قرارداد جریمه خواهد شد. چنانچه این تاخیر بیش از یک چهارم مدت اولیه به طول انجامد خریدار می تواند به صورت یکطرفه نسبت

نام و نام خانوادگی

امضاء و مهر



به فسخ قرارداد اقدام نموده و ضرر و زیان وارده را مطالبه نماید. این ضرر و زیان با نظر کارشناسی خریدار تعیین و برای طرفین معتبر خواهد بود.

ماده ۹. فسخ قرارداد

خریدار می تواند در صورت تحقق هر یک از موارد زیر، قرارداد را فسخ نماید.

- عدم انجام تعهدات موضوع قرارداد، الحاقیه ها و ابلاغیه های آن
 - واگذاری قرارداد به شخص ثالث
 - تأخیر و تعلل فروشنده در شروع موضوع قرارداد، اجرای ناقص موضوع قرارداد و یا عدم ارائه سرویس مناسب و پشتیبانی کامل در طول مدت قرارداد
 - تعطیل کردن کار، بدون اجازه خریدار
 - ورشکستگی فروشنده یا توقیف اموال فروشنده از سوی محاکم قضایی، بگونه ای که موجب توقف یا کندی کار شود.
 - انحلال شرکت فروشنده
 - هرگاه ثابت شود که فروشنده برای تحصیل قرارداد یا اجرای آن به عوامل فروشنده حق العمل، پاداش یا هدایایی داده است، یا با واسطه هایی آنان را در منافع خود سهم کرده است.
 - هرگاه بر خریدار ثابت شود که فروشنده توانایی فنی و تخصصی اجرای پروژه را ندارد.
- در صورتیکه به علت بروز یک یا چند مورد از حالت های فوق، خریدار قرارداد را مشمول فسخ تشخیص دهد، بصورت کتبی به فروشنده اخطار خواهد کرد که نقائص و معایب کار خود را برطرف سازد و فروشنده موظف است نقایص و معایب مذکور را ظرف مدت تعیین شده مرتفع سازد. در صورتیکه در پایان مدت مذکور فروشنده مطابق اخطار عمل نکرده باشد خریدار حق خواهد داشت قرارداد را بصورت یکطرفه فسخ نموده و نسبت به محاسبه خسارات وارده و تسویه حساب تا تاریخ فسخ اقدام نماید. مبنای احراز و برآورد خسارات مزبور مطابق مفاد ماده ۸ می باشد.

ماده ۱۰. خاتمه قرارداد

خریدار می تواند با تعیین مهلتی مناسب که به فروشنده اعلام می نماید به قرارداد خاتمه دهد. فروشنده موظف است در مدت تعیین شده نسبت به تعهدات خود اقدام نماید و پس از خاتمه قرارداد حق هیچگونه اعتراض و ادعایی را نخواهد داشت.

ماده ۱۱. حوادث قهری

چنانچه در اثر عوامل قهری و قانونی و خارج از اختیار، انجام موضوع قرارداد به تاخیر افتد زمان تاخیر به زمان قرارداد اضافه خواهد شد و در صورتیکه عوامل مذکور انجام موضوع قرارداد را غیرممکن سازد بانظر خریدار به قرارداد خاتمه داده می شود و تسویه حساب بعمل خواهد آمد.

ماده ۱۲. حل اختلاف

کلید اختلافاتی که ممکن است بر اثر اجرای این قرارداد یا تعبیر و تفسیر مندرجات آن بین طرفین قرارداد رخ دهد و نتوان آنها را از طریق مذاکره و یا مکاتبه حل و فصل نمود و در صورتیکه نتوان بر مبنای قرارداد و مقررات مربوطه اختلافات را حل نمود موضوع طبق قوانین ایران از طریق مراجعه به دادگاه های صالحه حل و فصل خواهد گردید. فروشنده ملزم است که تا حل اختلاف تعهداتی را که به موجب قرارداد بعهده دارد اجرا نماید و بدیهی است فروشنده نیز در طول مدت حل اختلاف تعهدات خود را بر اساس قرارداد نسبت به فروشنده انجام خواهد داد.



ماده ۱۳. محل انعقاد قرارداد

این قرارداد در شهر اصفهان واقع در خیابان جابر انصاری خیابان شهبازی جنوبی در دفتر شرکت مهندسی نیک اندیش منعقد گردید.

ماده ۱۴. نشانی طرفین قرارداد

نشانی خریدار: اصفهان، خیابان جابرانصاری، خیابان شهید سردار محمود شهبازی، شرکت مهندسی نیک اندیش

تلفن: ۰۳۱-۳۴۳۵۹۳۵۵-۶۰ تلفاکس: ۰۳۱-۳۴۳۵۹۳۶۱

نشانی فروشنده: کدپستی:.....

تلفن: فاکس:.....

تبصره: فروشنده آدرس ایمیل به نشانی را جهت دریافت مکاتبات خریدار معرفی نموده، بدیهی است ارسال ایمیل به آدرس مذکور از جانب خریدار به منزله ابلاغ محسوب گردیده و فروشنده ضمن پذیرش این موضوع حق هرگونه ادعایی را در این خصوص از خود سلب و ساقط می نماید.

هرگاه یکی از طرفین قرارداد نشانی خود را تغییر دهد، باید ۱۵ روز قبل از تاریخ تغییر، نشانی جدید خود را به طرف دیگر اعلام کند. تا زمانی که نشانی جدید به طرف دیگر اعلام نشده است، مکاتبات به نشانی قبلی ارسال می شود و دریافت شده تلقی می گردد.

ماده ۱۵. نسخ قرارداد

این قرارداد در ۴ نسخه و ۱۵ ماده تنظیم شد و به امضای طرفین قرارداد رسید و یک نسخه آن به فروشنده ابلاغ شده است و همه نسخه های آن اعتبار یکسان دارند.

فروشنده

خریدار

شرکت مهندسی نیک اندیش اصفهان
فرهاد گلی



پیوست ۱- مشخصات فنی و لیست قیمت

ردیف	نوع	مشخصات کابل	سایز کابل	متر/مقدار	قیمت واحد(ریال)	قیمت کل (ریال)
۱	کابل مشکی	Cu / MGT /SIR / XLPE /LSZH	۱ * ۲۴۰	۱۷۴۰ متر		
۲	کابل آبی	Cu / XLPE /LSZH	۱ * ۱۲۰	۵۸۰ متر		
۳	کابل ارت زرد - سبز	Cu / XLPE /LSZH	۱ * ۱۲۰	۸۰۰ متر		
۴	کابل ارت	Cu / XLPE /LSZH	۱ * ۹۵	۵۰ متر		
۵	کابل ارت	Cu / XLPE /LSZH	۱ * ۷۰	۵۰ متر		
۶	کابل ۴*۵	Cu / XLPE /LSZH/LSZH	۵ * ۴	۱۷۰۰ متر		
۷	کابل ۲.۵*۵	Cu / XLPE /LSZH/LSZH	۵ * ۲.۵	۱۰۰۰ متر		
۸	کابل ۲.۵*۳	Cu / XLPE /LSZH/LSZH	۳ * ۲.۵	۱۵۰۰ متر		
۹	کابل ۱.۵*۵	Cu / XLPE /LSZH/LSZH	۵ * ۱.۵	۵۰۰ متر		
۱۰	مفصل		۱ * ۲۴۰	۴۲ عدد		
۱۱	مفصل		۱ * ۱۲۰	۱۴ عدد		
۱۲	مفصل		۱ * ۷۰	۱ عدد		

مبلغ کل (بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده)

توضیحات:

۱- مفصل کابل باید از نوع حرارتی و از شرکت های شاهین مفصل، ریکم، دانش اتصال کابل، آرین مفصل باشد.

۲- کابل ها از برند سیمکو، ابهر، خراسان (افشار نژاد) باشد.

نام و نام خانوادگی

امضاء و مهر